



## Immeuble locatif - 4 logements (260 m<sup>2</sup>) en vente à STE COLOMBE

STE COLOMBE 77650

**354 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## Immeuble locatif - 4 logements (260 m<sup>2</sup>) en vente à STE COLOMBE

En vente : au pied de la gare de Sainte-Colombe Septveilles, nous vous proposons à STE COLOMBE (77650), Immeuble de 4 appartements sur une parcelle de 590 m<sup>2</sup> de terrain.

4 appartements avec baux en cours : 2 F2, F3, F4 (pas d'impayés)

DPE E/F

Revenus locatifs : 2400 euros mensuels CC.

Taxe foncières : 2171 euros

Il est proposée à l'achat pour 354 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec notre agence immobilière Guy Hoquet PROVINS.

259.83 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

# Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

