



VENTE : pavillon T5 (90 m²) à BETON BAZOCHES

JOUY LE CHATEL 77970

171 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

VENTE : pavillon T5 (90 m²) à BETON BAZOCHES

VENTE : pavillon T5 (90 m²) à BETON BAZOCHES

En vente : proche écoles et commerces, nous vous présentons ce pavillon de 5 pièces au calme de 90 m² et de 596 m² de terrain proche de JOUY LE CHATEL. On trouve au rez-de-chaussée une entrée, un grand salon/séjour double de 35 m² et une cuisine aménagée. À l'étage, le palier dessert trois chambres de 8 m² à 9 m² et une salle de bains. La maison bénéficie d'un chauffage à air pulsé, il y a aussi une climatisation.

Avec un jardin et une terrasse, gagnez en confort et en espace. Cette maison est équipée de fenêtres double vitrage et de la fibre optique.

C'est un pavillon mitoyen semi-récent avec un étage et de bon standing. Il est en bon état général malgré un intérieur attendant d'être rafraîchi. Côté stationnement, elle dispose de trois places de parking et d'un garage.

Dans un quartier calme, ce pavillon est proche de toutes commodités : ce pavillon est situé à une minute des commerces et à cinq minutes des écoles. L'École Élémentaire Farabeuf se trouve à moins de 10 minutes à pied. Il y a un tennis, une bibliothèque, une boulangerie et une épicerie dans les environs.

Il est à vendre pour la somme de 192 600 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur ce pavillon de 5 pièces à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet PROVINS.

90 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Thermodynamique

Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	3
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



