GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLIERS SAINT GEORGES 77560

VENTE d'une maison de 5 pièces (103 m²) à 12 minutes de Provins

VILLIERS SAINT GEORGES 77560

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

VENTE d'une maison de 5 pièces (103 m²) à 12 minutes de Provins

A 12 MINUTES DE PROVINS.

Votre agence Guy Hoquet PROVINS est ravie de vous proposer cette maison de 5 pièces au calme de 103 m².

Cette maison comporte au rez-de-chaussée: Un séjour, une cuisine, un couloir, des wc, une salle de bain, un bureau (ou petite chambre) et une chambre. A l'étage: un palier, 2 chambres et greniers. Cette maison possède des radiateurs alimentés au fuel. Elle est en bon état général. Elle est équipée de fenêtres en pvc double vitrage.

Un jardin vient l'agrémenter. Le terrain de la propriété s'étend sur 472 m².

Concernant le stationnement de votre véhicule, elle possède un garage.

Cette maison est située dans un quartier calme. Une école élémentaire y est implantée. Côté transports en commun, on trouve l'arrêt de bus Louan (ligne 01-3) à moins de 10 minutes à pied.

Son prix de vente est de 150 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet PROVINS vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

103 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Distance Commerces	5 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	425 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3010€ et 4120€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET