



VENTE : maison de 4 pièces (110 m²) à PROVINS

PROVINS 77160

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

VENTE : maison de 4 pièces (110 m²) à PROVINS

À 570 m du Transilien P (1 h de Paris), nous sommes heureux de vous présenter cette maison de 4 pièces de 110 m² et de 224 m² de terrain à PROVINS (77160).

Elle est disposée comme suit : une entrée, un salon de 55m²+18 , deux chambres de 10 m², une cuisine de 13m² et une salle d'eau, des travaux sont à prévoir sur l'ensemble des pièces

Un grenier de 70 m² à réinventer

Des établissements scolaires du primaire et du secondaire sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme des crèches. Côté transports en commun, il y a 12 lignes

Son prix de vente est de 189 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

les classes énergétique et climatique sont respectivement notées F (347 kWh/m² annuels) et B (de l'ordre de 10 Kg CO₂/m²/an). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 1 360 € et 1 880 € en 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet PROVINS.

110 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

347 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1880€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



