



## Maison à vendre à Provins - proche écoles et centre ville

PROVINS 77160

**224 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## Maison à vendre à Provins - proche écoles et centre ville

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Provins, France. Avec une superficie de 134 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 5 pièces, dont 4 chambres spacieuses. La maison est sur 3 étages pour respecter l'intimité de chacun, elle comprend une cuisine aménagée et équipée. Vous bénéficierez d'un confort optimal grâce au chauffage au gaz de ville et à l'eau chaude individuelle. La maison comprend également 2 salle d'eau sur chaque niveau et deux WC. Le prix de vente est fixé à 224 000 €.

Idéalement située, vous trouverez à proximité plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Raymond Louis, l'École primaire privée Sainte-Croix et le Lycée Thibaut de Champagne. Pour les familles, la crèche municipale est également à proximité.

N'attendez plus pour visiter cette maison qui pourrait devenir votre futur chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations.

134 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Individuelle
Date ERP	2025-01-26 09:41:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



