



maison Proche gare de Longueville

LONGUEVILLE 77650

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

maison Proche gare de Longueville

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Longueville, offrant un cadre de vie paisible et agréable. Avec une surface habitable de 127 m², cette maison dispose de 5 pièces, dont 4 chambres confortables, idéales pour accueillir votre famille. Le séjour spacieux est parfait pour vos moments de convivialité. La cuisine aménagée et vous trouverez également une salle de bain et deux WC

Cette maison, construite en 2007, est en excellent état et bénéficie de fenêtres en double vitrage, garantissant une bonne isolation. Le mode de chauffage électrique et la cheminée ajoutent une touche chaleureuse à votre intérieur.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 800 m², idéal pour des activités en plein air ou un jardin. De plus, un garage est inclus pour votre véhicule.

Située à proximité de plusieurs points d'intérêt, vous trouverez des écoles (École Primaire, École primaire Marceau Couillet, École Maternelle, École de Savins) pour vos enfants, ainsi qu'une station de train à Longueville pour vos déplacements.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché, contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

127 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|----------------|
| Taxe Habitation | 700 € |
| Surface séjour | 49 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2007 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Cheminée | Oui |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





