



## à vendre à Villiers Saint Georges - Référence 2907

VILLIERS SAINT GEORGES 77560

**110 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## à vendre à Villiers Saint Georges - Référence 2907

située à Villiers Saint Georges charmante commune avec plusieurs commodités ,plusieurs bus en direction de provins (10MIN ,gare de l'est paris . D'une superficie de 90 m<sup>2</sup>, cette maison de ville dispose 2 chambres, un salon ,une salle a manger et cuisine séparée idéale pour une petite famille ou un couple. Le bien est situé sur un terrain de 170 m<sup>2</sup> avec plusieurs dépendances et stationnement voiture

Prix de vente : 110000 €.

des rénovations sont à prévoir

À proximité, vous trouverez le Collège Les Tournelles, ainsi que , école maternelle et primaire parfait pour les familles avec enfants. De plus, la maison est proche d'un bureau de poste et de plusieurs commerçants(boulangerie, auto école ,restaurants ,bar...)

Cette offre est présentée par l'agence Guy Hoquet PROVINS, qui se tient à votre disposition pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite.

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

318 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain

170 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





