GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PROVINS 77160

À vendre : Appartement 2 pièces à PROVINS

PROVINS 77160

98 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

À vendre : Appartement 2 pièces à PROVINS

En Exclusivité chez GUY HOQUET PROVINS , Appartement situé dans la ville PROVINS, hyper centre ! D'une surface de 55 m², cet appartement comprend 2 pièces, dont une chambre. Situé au 2e étage d'une petite copropriété gérée bénévolement , il dispose d'une cuisine , d'une salle de bain et d'un WC indépendant ,une chambre ,ainsi qu'une mezzanine de 8m2. gaz et eau chaude fournis par une chaudière (neuve Février 2025). Le prix de vente est de
98 100 €. Des travaux de rafraichissement sont à prévoir dans les parties communes ainsi que dans l'appartement.

Vous trouverez plusieurs points d'intérêt, notamment restaurants, boulangeries, pharmacies, écoles (École primaire , Crèche municipale, École maternelle) et un supermarché au bout de la rue.
(proche bus et ligne P /Paris gare de l'Est)

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet PROVINS en EXCLUSIVITÉ!!! Ne manquez pas cette opportunité !

55 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
L'APPART
RESTAURANT
L'APPART