



## Maison à vendre à Longueville - Référence 1822

LONGUEVILLE 77650

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS**01 60 58 00 01**

## Maison à vendre à Longueville - Référence 1822

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Longueville.

Avec une superficie de 127 m<sup>2</sup>, une grande cuisine environ 20M2, cette maison dispose de 5 pièces, dont 3 chambres ,un dressing, une pièce de vie de 28M2 avec poêle ,quelques rafraichissement sont a prévoir un Terrain de 320m2, parfait pour accueillir votre famille.

Le prix de vente est de 175 000 €.

Longueville est bien desservie, avec des points d'intérêt à proximité tels que l'École Maternelle et l'École primaire sur place, collège et lycée, accessible par la train direction provins (5min) pour les familles avec enfants. La gare de Longueville (terminus GARE de L'EST PARIS a proximité de la maison) facilitant vos déplacements, de nombreuses commodités (la poste, magasin d'alimentation, bureau de tabac ,pharmacie , boulangerie, gare...)directement sur place.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations.

127 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	66 kWh/m2 par an
Conso Energ	153 kWh/m2 par an
Surface terrain	320 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





