



Maison au coeur du village

AUGERS EN BRIE 77560

242 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

Maison au coeur du village

Venez découvrir à AUGERS EN BRIE (77560) cette charmante maison de 4 pièces de 131,26 m² sans travaux et 488 m² de terrain clos.

Une Belle pièce de vie avec pierre apparente et poêle pour de chaleureuse soirée et ouverte sur la cuisine(Aménagée)pour plus de convivialité .

A l'étage un vaste palier qui dessert quatre chambres (dont une en enfilade) décorées avec goût et un dressing, un garage ,ainsi qu'un grand grenier aménageable avec arrivée d'eau en attente d'environ 43m².

La fibre, une cave, une alarme ainsi que la piscine hors sol sont également disponible .

Sur la commune , Côté transports en commun, il y a l'arrêt de bus Bourg (ligne 01-2) à quelques pas de la maison pour les collégiens et lycéens

la Ligne P direction Paris gare de l'Est ce situe à Provins (15min en voiture)
accès N4 à quelques minutes .

Il y a également une école primaire sur place ainsi que de nombreuses commodités (commerces, transport, Centre Hospitalier à PROVINS)

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet PROVINS pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à AUGERS EN BRIE.

131 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





