



## Maison à vendre à PROVINS - Référence 2947

PROVINS 77160

**181 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS**01 60 58 00 01**

## Maison à vendre à PROVINS - Référence 2947

Découvrez cette maison à vendre située à PROVINS, dans le Lot C. Avec une surface habitable de 94,32m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, idéale pour une famille. Construite en 2008, elle offre un cadre de vie moderne et confortable. Vous bénéficierez d'une salle de bain et de 2 WC. Le terrain de 179 m<sup>2</sup> vous permettra de profiter d'un espace extérieur agréable. Le prix de vente est de 181000 €. La maison est située à proximité de plusieurs points d'intérêt, notamment des parcs, des boulangeries, des pharmacies, ainsi que des écoles primaires comme l'École primaire Désiré Laurent et l'École primaire Ville Basse, ce qui en fait un emplacement idéal. N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet PROVINS.

94.32 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2008

|                                    |                     |
|------------------------------------|---------------------|
| Salle(s) de bains                  | 1                   |
| WC                                 | 2                   |
| Date ERP                           | 2025-12-03 19:37:54 |
| Diagnostic Energétique             | Oui                 |
| Valeur consommation énergie finale | 136 kWh/m2 par an   |
| Conso Energ                        | 148 kWh/m2 par an   |
| Surface terrain                    | 179 m2              |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1440€ et 1990€

---

## Photos du bien



