



## Appartement 3 pièces à louer à Provins

PROVINS 77160

**630 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires  
charges locataires: 561 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 153 €  
TTC.

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## Appartement 3 pièces à louer à Provins

Découvrez cet appartement à louer de 51.56 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble à Provins, France. Ce bien, référencé 2961, comprend 3 pièces dont 2 chambres. Il est idéalement situé à seulement 0.85 km de la gare, accessible en 12 minutes à pied. Le chauffage est électrique et l'appartement dispose d'une salle d'eau et d'un WC. Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). À proximité, vous trouverez de nombreux commerces et services tels que des boulangeries, des pharmacies, des restaurants, ainsi qu'une crèche municipale et des écoles maternelles et primaires. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations.

Le loyer est de 630€ hors charges.

Les honoraires d'agence sont de 561€ dont 153€ pour les états des lieux.

51.56 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

2

Dernier étage	Oui
Distance Train	0.85 km
Accès Gare	12 min
Dépôt de garantie	630 €
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-06-02 10:46:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	400 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



