



## Appartement 3 pièces à louer à Gouaix - Réf 2988

GOUAIX 77114

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

## Appartement 3 pièces à louer à Gouaix - Réf 2988

À louer, appartement meublé de 3 pièces d'une surface de 57,98 m<sup>2</sup> situé au 1er étage à Gouaix, France. Ce logement comprend 2 chambres, un chauffage électrique par convecteurs et un ballon d'eau chaude électrique. Le bail proposé est un bail meublé résidence principale (Loi 89). Le loyer proposé est de 730 euros charges comprises.

Proche des commodités, notamment un bureau de poste à proximité. Référence de l'annonce : 2988.

Agence : Guy Hoquet PROVINS.

57.98 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €

Dépôt de garantie	1300 €
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	120 kWh/m2 par an
Conso Energ	228.3 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1370€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

