



## Maison 4 pièces à vendre à Beauchery Saint Martin - Réf 2984 - Proche Provins

VILLIERS SAINT GEORGES 77560

**172 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS**01 60 58 00 01**

## Maison 4 pièces à vendre à Beauchery Saint Martin - Réf 2984 - Proche Provins

À vendre, charmante maison de 4 pièces située à Beauchery Saint Martin, France. Cette maison de plain-pied d'une surface de 91,83 m<sup>2</sup> sur un terrain de 656 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec cheminée, une salle de bain, un WC séparé, et un chauffage au gaz par radiateurs avec eau chaude produite par chaudière. Double vitrage et volets roulants.

Le bien est calme et idéal pour une famille. Prix de vente : 172 000 €. Référence agence : 2984. Contactez Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations.

91.83 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

WC 1

Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Etat moyen
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	127 kWh/m2 par an
Conso Energ	135 kWh/m2 par an
Surface terrain	656 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



