



## Maison à vendre de 7 pièces de 150 m<sup>2</sup> - Saint Brice à deux pas de Provins

Saint-Brice 77160

**176 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## Maison à vendre de 7 pièces de 150 m<sup>2</sup> - Saint Brice à deux pas de Provins

À vendre à Saint-Brice, cette maison de 150 m<sup>2</sup> offre 5 chambres spacieuses et 7 pièces lumineuses. Idéalement située, proche de Provins. Cette maison peut être exploitée en deux logements séparés.

Des travaux de rénovations ont déjà été effectués mais il en reste à prévoir.

Maison qui peut être destinée à une grande famille ou pour un investissement locatif (deux locations)

Ne manquez pas cette opportunité à 176 000 € pour vivre dans un cadre paisible et pratique.

150 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

2 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	239 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	1813 m2

## Photos du bien



