



## IMMEUBLE A PROVINS

PROVINS 77160

**294 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## IMMEUBLE A PROVINS

Investissement locatif - Immeuble à Provins proche gare, loués.

4 appartements :

Rez de chaussée : 2 F2 (un loué et un vide)

Premier étage : F3 (Loué)

Combles : F4 (vide)

Revenus locatif : 2400€00 par mois (si tous loués)

Taxes foncières : 1629€00 par an

Tous les compteurs sont individuels.

Le tout sur un jardin commun avec dépendances privatives pour chaque locataire .

Le tout sur 879 m2.

**183.45 m²**

**10 pièce(s)**

**6  
chambres**

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Assainissement

Sans

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	282 kWh/m2 par an
Surface terrain	879 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







