



Maison à vendre à Saint Loup de Naud - Référence 2851

LONGUEVILLE 77650

119 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

Maison à vendre à Saint Loup de Naud - Référence 2851

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Saint Loup de Naud. Avec une surface habitable de 92 m², cette maison dispose de 3 pièces, dont 2 chambres spacieuses. Le terrain de 860 m² offre un espace extérieur agréable, idéal pour profiter du calme de la campagne. La maison comprend une cuisine, un séjour, un salon, un débarras, une salle d'eau et un WC. A l'étage: un palier et deux chambres. Vous disposerez également de dépendances et d'une cave.

Le chauffage est assuré par des radiateurs alimentés au gaz de ville, et l'eau chaude est fournie un ballon électrique.

Située dans un quartier paisible, cette propriété est à proximité de plusieurs points d'intérêt, notamment l'École Primaire et l'École Maternelle, parfaites pour les familles.

Le prix de vente est de 119900 €. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet PROVINS. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un cadre agréable et tranquille.

92 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Jardin | Oui |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Simple |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 350 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2350€ et 3220€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



